

ПРОТОКОЛ №1

комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Вахрушевского городского поселения

15.01.2019

Комиссия, назначенная Постановлением главы администрации Вахрушевского городского поселения от 07.09.2015 № 166(с изменениями от 14.01.2019 № 6) в соответствии с Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утверждённым Постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 №48/380

в составе:

Председателя комиссии :

Ефремова Михаила Валентиновича, главы администрации Вахрушевского городского поселения;

Заместителя председателя- Родина А.Н., заместитель администрации Слободского района,

Членов комиссии:

Суворова Дениса Николаевича, руководителя планово-аналитической группы НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» НКО «Фонд капитального ремонта»;

Ефремовой Татьяны Борисовны, заместителя главы администрации Вахрушевского городского поселения,

Попова Дмитрия Валерьевича, директора МП ЖКХ п.Вахруши

рассмотрела письмо НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» об установке коллективного (общедомового) прибора учёта потребления тепловой энергии и узла управления и регулирования потребления тепловой энергии в многоквартирном доме по адресу: Кировская область, Слободской район, пгт Вахруши, ул.Советская, д.1 в соответствии с частью 4 статьи 181 ЖК РФ, статьёй 12 Закона Кировской области от 02.07.2013 № 299-ЗО «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» в счёт осуществления зачета стоимости отдельных работ по капитальному ремонту, выполненных до наступления установленного областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области на 2014-2043годы» (далее Программа) и установила:

1. Многоквартирный четырёхэтажный жилой дом по адресу: Кировская область, Слободской район, пгт Вахруши, ул.Советская, д.1 Стены кирпичные, крыша-скатная. Дом имеет централизованное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение. Общая площадь дома

1312,56 кв.м. в том числе жилых помещений 1212,5 кв.м. Капитальный ремонт системы теплоснабжения в рамках Программы запланирован на 2027-2029 г.г.

2. 22.04.2018 года решением общего собрания собственников жилых и помещений многоквартирного дома по адресу: пгт Вахруши, ул.Советская, д.1 принято решение:

- об установке коллективного (общедомового) прибора учёта потребления тепловой энергии и узла управления и регулирования потребления тепловой энергии в МКД,

-проведении зачёта стоимости выполненных работ по капитальному ремонту в счёт исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в МКД (копия протокола прилагается).

На основании вышеизложенного комиссия РЕШИЛА:

1.Необходимо провести работы по установке коллективного (общедомового) прибора учёта потребления тепловой энергии и узла управления и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома по адресу: Кировская область, Слободской район, пгт Вахруши, ул. Советская, д.1 в счёт проведения зачета стоимости выполненных работ по капитальному ремонту, выполненных до наступления установленного Программой срока в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирном доме.

2 .Повторное проведение работ по установке коллективного (общедомового) прибора учёта потребления тепловой энергии и узла управления и регулирования потребления тепловой энергии в МКД в срок, установленный областной Программой не требуется.

Председатель комиссии:

М.В.Ефремов

Заместитель председателя:

А.Н.Родин

Члены комиссии:

Т.Б.Ефремова

Д.В.Попов

Д.Н.Суворов