

## ПРОТОКОЛ №2

комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Вахрушевского городского поселения

20.07.2016

Комиссия, назначенная Постановлением главы администрации Вахрушевского городского поселения от 07.09.2015 № 166 в соответствии с Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утверждённым Постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 №48/380

в составе:

Председателя комиссии :

Ефремова Михаила Валентиновича, главы администрации Вахрушевского городского поселения;

Заместителя председателя- Родина А.Н., начальника управления муниципального хозяйства администрации Слободского района,

Членов комиссии:

Суворова Дениса Николаевича, консультанта отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»;

Ефремовой Татьяны Борисовны, заместителя главы администрации Вахрушевского городского поселения,

Комарова Дмитрия Геннадьевича, начальника ЖКО МП ЖКХ п.Вахруши

рассмотрела заявление Базилевских Н.Н.-, домкома многоквартирного дома №18 по ул.Ленина о проведении капитального ремонта системы электроснабжения дома в соответствии с частью 4 статьи 181 ЖК РФ, статьёй 12 Закона Кировской области от 02.07.2013 № 299-ЗО «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» до наступления установленного областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области на 2014-2043годы» (далее Программа) срока проведения капитального ремонта и установила:

1.Многоквартирный пятиэтажный жилой дом по адресу: Кировская область, Слободской район, пгт Вахруши, ул.Ленина, д.18, Кадастровый номер 43:30:400140:50, год ввода в эксплуатацию 1954. Стены кирпичные, крыша-скатная. Дом имеет централизованное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение. Общая площадь жилых и нежилых помещений -6753,55 кв.м. Капитальный ремонт системы электроснабжения в рамках Программы запланирован на 2019-2021 г.г.

2. Жители многоквартирного дома неоднократно обращались в МП ЖКХ Вахруши по ремонту системы электроснабжения .

3. Система электроснабжения дома морально и физически устарела, не менялась с момента постройки дома, нормы эксплуатации системы превышены. В настоящее время при увеличении нагрузок при эксплуатации бытовых приборов происходит выход системы из строя. Индивидуальные приборы учёта электроэнергии установлены внутри жилых помещений. Для правильного учёта общедомовых нужд и снятия показаний , требуется проведение капитальных работ для выноса индивидуальных приборов на лестничные площадки.

Система электроснабжения требует проведения работ капитального характера.

4. 07.07.2016 года решением общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: пгт Вахруши, ул.Ленина, д.18 принято решение о проведении капитального ремонта системы электроснабжения ранее установленного Программой срока (копия протокола прилагается).

На основании вышеизложенного комиссия РЕШИЛА:

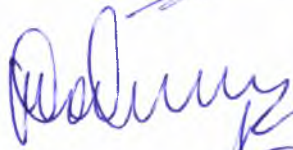
Необходимо провести капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: Кировская область, Слободской район, пгт Вахруши, ул.Ленина, д.18 в 2017 г. ранее установленного Программой срока.

Повторный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома в срок, установленный областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области на 2014-2043 годы», не требуется.

Председатель комиссии:

М.В.Ефремов

Заместитель председателя:



А.Н.Родин

Члены комиссии:



Д.Н.Суворов



Т.Б.Ефремова



Д.Г.Комаров